

Festlegungen

KD	Kernzone	III
Z3/50	Zentrumszone	II
W1/20	Wohnzone	II
W2/30	Wohnzone	II
W2/35	Wohnzone	II
W3/55	Wohnzone	II
WG2/35	Wohnzone mit Gewerbeerleichterung	III
WG3/55	Wohnzone mit Gewerbeerleichterung	III
G3	Gewerbezone 3 Handels- und Dienstleistungsgewerbe zulässig	III
G3	Gewerbezone 3, Handels- und Dienstleistungsgewerbe nicht zulässig	III
G4.5	Gewerbezone 4.5 mit eingeschränktem Handels- und Dienstleistungsgewerbe	III
öB	Zone für öffentliche Bauten	II
E	Erholungszone	II
F	kommunale Freihaltezone	
KW	Weiler	III
R	Reservezone	-

Empfindlichkeitsstufe (ES)

	Gebäudeabmessung einschränkend
	Betriebsart erleichternd
	Gestaltungsplanpflicht
	Arealüberbauung
	Aussichtschutz

Informationsinhalte

	Gestaltungspläne bestehend
	beantragte Festlegungen
Fk	kantonale und regionale Freihaltezone
Lk	kantonale Landwirtschaftszone
	Wald
	Gewässer



Kanton Zürich

Teilrevision Nutzungsplanung
Arbeitsplatzgebiet Eichtal

GEWERBEZONE EICHTAL

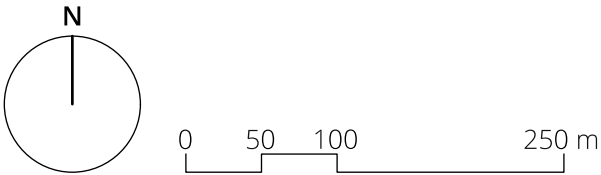
1:5000

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 11. Dezember 2024

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: Die Gemeindeschreiberin:

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion: BDV-Nr.



Bearbeitung: JZ, LH
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Übersichtsplan: ARE, GIS Kanton Zürich vom 30. Januar 2025
Nutzungsplanung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 19. August 2021

SUTER
VON KÄNEL
WILD

Planer und Architekten AG
Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

[illegible]